



---

**Magyar Falu Program**  
**„Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése”**  
**A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021**  
**Kivonat**

A Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai/önkormányzatok társulásai kizárólagos tulajdonában lévő egyes ingatlanok korszerűsítésére, fejlesztésére, felújítására, építésére, valamint eszközök beszerzésére lesz lehetőség az alábbi hat alprogram keretében.

**Egy pályázó legfeljebb három pályázatot nyújthat be**

- Faluházak fejlesztése (MFP-ÖTIK/2021/1)
- Szolgálati lakás felújítása, fejlesztése (MFP-ÖTIK/2021/2)
- Orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése (MFP-ÖTIK/2021/3)
- Orvosi rendelők fejlesztése, építése (MFP-ÖTIK/2021/4)
- Óvodaépületek felújítása, korszerűsítése, új óvoda építése (MFP-ÖTIK/2021/5)
- Községi terek fejlesztése (MFP-ÖTIK/2021/6)

**A rendelkezésre álló forrás: 20 000 000 000 Ft**

**1.) Faluházak fejlesztése (MFP-ÖTIK/2021/1)**

**Az igényelhető támogatás maximális összege: 30-50 millió Ft**

**Önállóan támogatható tevékenységek** (legalább egy kötelezően megvalósítandó)

Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő Faluházak

- külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása, bővítése
- új épület építése (abban az esetben, ha a meglévő életveszélyes)
- környezetrendezés: (legfeljebb 5 millió Ft)

**Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek**

- ingatlanvásárlás (az elszámolható költségek legfeljebb 40%-ig)
- bútorbekészítés, feladatellátáshoz szükséges eszközök beszerzése;
- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek

**Nem támogatható tevékenységek**

- nem támogathatóak akkor a fejlesztések, ha a fejlesztéssel érintett Faluházban nem működik polgármesteri hivatal vagy közös önkormányzati hivatal székhelye/kirendeltsége;
- a tájékoztatás és nyilvánosság pontban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek
- működési kiadások

**2. Szolgálati lakás felújítása, fejlesztése (MFP-ÖTIK/2021/2)**

**3. Orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése (MFP-ÖTIK/2021/3)**

**Az igényelhető támogatás maximális összege:**

- Szolgálati lakás felújítása, fejlesztése: 30 millió Ft
- Orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése: 60 millió Ft



#### **Önállóan támogatható tevékenységek (legalább egy kötelezően megvalósítandó)**

A pályázó településen közfeladatot ellátó személyek, valamint a 3. alprogram esetében házi orvos, házi gyermekorvos, mint közfeladatot ellátó személyek számára kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő egy vagy több szolgálati lakás:

- külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása, bővítése
- funkciójukat veszített épületek ez irányú hasznosítása, funkcióváltás;
- ingatlanvásárlás (kivéve: építési telek) szolgálati lakás kialakítása céljából.
- környezetrendezés: (legfeljebb 5 millió Ft)

#### **Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek**

- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek
- szolgálati lakás felszereléséhez szükséges bútorok, eszközök, háztartási gépek.

#### **Nem támogatható tevékenységek:**

- a tájékoztatás és nyilvánosság biztosításán túl kommunikációs költségek
- működési kiadások
- új szolgálati lakás építése

#### **4. Orvosi rendelők fejlesztése, építése (MFP-ÖTIK/2021/4)**

**Az igényelhető támogatás maximális összege: 30-125 millió Ft**

#### **Önállóan támogatható tevékenységek (legalább egy tevékenység kötelezően megvalósítandó)**

- Meglévő egycélú vagy többcélú (házi orvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői) egészségügyi létesítmény külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása, bővítése,
- meglévő, de eltérő funkciójú épület egészségügyi létesítménnyé történő átalakítása
- új egészségügyi intézmény (rendelő) építése;
- környezetrendezés: (legfeljebb 5 millió Ft)

#### **Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek**

- ingatlanvásárlás (az elszámolható költségek legfeljebb 40%-ig támogatható);
- a házi orvosi, házi gyermekorvosi alapellátást nyújtó, fogorvosi, védőnői feladatellátáshoz, továbbá kizárólag belgyógyászati, kardiológiai, pszichiátriai, rehabilitációs és tüdőgyógyászati tevékenység végzéséhez szükséges bútorok, eszközök,
- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek

#### **Nem támogatható tevékenységek:**

- egyszer használatos eszközök, forgóeszközök beszerzése
- a tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása tevékenységen túli kommunikációs költségek
- működési kiadások

#### **5. Óvodaépületek felújítása, korszerűsítése, új óvoda építése (MFP-ÖTIK/2021/5)**

**Az igényelhető támogatás maximális összege: 30-125 millió Ft**

#### **Önállóan támogatható tevékenységek (legalább egy tevékenység kötelezően megvalósítandó)**

- meglévő óvodai intézmények épületeinek külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása, bővítése



- új óvoda épület építése
- környezetrendezés: (legfeljebb 5 millió Ft)

#### **Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek**

- ingatlanvásárlás (az elszámolható költségek legfeljebb 40%-ig támogatható);
- eszközbeszerzés;
- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek

#### **Nem támogatható tevékenységek**

- óvodai játszóudvar kialakítása, felújítása és a hozzá tartozó eszközbeszerzés
- a tájékoztatás és nyilvánosság tevékenységen túli kommunikációs költségek
- működési kiadások
- egyszer használatos eszközök, szoftverek, programok

### **6. Közösségi terek fejlesztése (MFP-ÖTIK/2021/6)**

**Az igényelhető támogatás maximális összege: 25 millió Ft**

#### **Önállóan támogatható tevékenységek** (legalább egy tevékenység kötelezően megvalósítandó)

- közösségi terek külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása, bővítése
- új épület építése
- környezetrendezés (legfeljebb 5 millió Ft)

#### **Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek**

- ingatlanvásárlás (az elszámolható költségek legfeljebb 40%-ig támogatható);
- közösségi terek fejlesztéséhez szükséges bútorbeszerzés, feladatellátáshoz szükséges eszközök beszerzése.
- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek

#### **Nem támogatható tevékenységek**

- mobil színpad beszerzése
- programok szervezése, lebonyolítása
- szökőkút, szobor építése, vásárlása;
- halastó, pihenőtó, kerti tó kiépítése;
- tudományos intézetek, intézmények, muzeális intézmények, levéltárak, kép- és hangarchívum, tájház építése, felújítása, bővítése;
- alapfokú, középfokú, felsőfokú oktatási intézmények építése, felújítása, bővítése;
- polgármesteri hivatal építése, felújítása, bővítése;
- működési kiadások
- a tájékoztatás és nyilvánosság tevékenységen túli kommunikációs költségek

#### **Minden alprogram esetében az önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység**

- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása

**A projekt fizikai befejezésére** a Támogatói Okirat kézbesítésétől számított legfeljebb **24 hónap** áll rendelkezésre



**Támogatást igénylők köre:** 5000 fő alatti állandó lakosságszámú

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
- Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)

**A támogatási kérelem benyújtásának határideje:** 2021. április 16.- május 16. napja között

**A támogatás mértéke:** 100%, mely egy összegben a Támogató Okirat kibocsátása után 5 napon belül támogatási előlegként folyósításra kerül.

**Fenntartási kötelezettség:**

- Építési beruházások esetén 5 év
- Eszközök, felszerelések, bútorok tekintetében 3 év

- Felkeltette az érdeklődését ez a lehetőség?
- Pályázna, de további információkra van szüksége?
- Bizonytalan abban, hogy jogosult-e pályázni?
- Nem tudja, hogy kezdjen bele az előkészületekbe?

**Akkor keressen minket az alábbi elérhetőségeken még ma!**

✓ Megvizsgáljuk szervezetét

✓ Átbeszéljük a pályázati feltételeket

✓ Díjmentes pályázati előminősítést végzünk

✓ Tanácsot adunk a sikeres pályázáshoz

✓ Elkészítjük nyerő pályázatát!

**Euten Consulting Pályázati Tanácsadó Kft.**

**Információ, ügyfélregisztráció:**

Frik János

Mobil: +36 20 399 3703

E-mail: frikjanos.euten@gmail.com